

条件付き一般競争入札の公告

医療法人日明会 日明病院新築工事及び旧病院解体工事について、下記のとおり条件付き一般競争入札を行いますので、その内容を公告します。

令和3年9月6日

医療法人日明会
日明病院

1 工事概要等

- (1) 工事名 日明病院新築工事および旧病院解体工事
- (2) 工事場所 福岡県北九州市小倉北区日明3丁目1870番地1他
- (3) 工事概要 ①病院新築工事 一式
鉄筋コンクリート造6階建て(2階~6階+塔屋1階)、延べ面積7,244.26㎡
②病院擁壁及び法面補強工事 一式
③旧病院解体工事 一式
④外構工事 一式
- (4) 予定工期 契約日から令和7年2月末日まで
- (5) 予定価格 有(非公表)
- (6) 最低制限価格 有(非公表)
- (7) 入札保証金 無

2 入札参加資格に関する事項(入札に参加できる者は、次に掲げる要件をすべて満たすこと。)

- (1) 福岡県内に建設業法第3条に規定する本店若しくは支店を有していること。
- (2) 「令和2・3年度福岡県建設業者施工能力等級表(建設工事)」に記載されている建築一式工事の総合点数が1,600点以上であること。
- (3) 建設業法に定める特定建設業の許可を有しての営業年数が5年以上の者であること。
- (4) 建設業法第26条に規定する主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
- (5) 九州管内で鉄筋コンクリート造の建築物として優先順位 1.精神科病院 2.一般科病院で地上3階建以上延べ面積5,000㎡以上の新築、増築、改築(増改築の場合は、増改築の分の延べ面積が5,000㎡以上のものに限る)の建設工事について、平成23年4月1日から本公告までに元請けとして竣工した実績(特定建設工事共同企業体の構成員の実績は、出資比率が20%以上)を有すること。

- (6) 次に掲げる基準を満たす監理技術者を本工事に専任で配置できること。
- ①一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者であること。
 - ②監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
 - ③(5)に掲げる施工実績を有する実績者を配置する事。
- (7) 工事概要②の工事については、次に掲げる基準を満たす監理技術者を専任で配置できること
- ①一級土木施工管理技士の資格を有する者であること。
 - ②監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
 - ③上記工事に専任する者の資格証を添付する事
- (8) 本工事の開札の日までに、会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定に基づく更生又は再生手続きの申立がなされた者でないこと。
- (9) 「福岡県建設工事等・委託契約に係る指名停止等の措置要領」による指名停止を本工事の入札参加資格確認申請書の提出期限日から開札の日までの間に受けていないこと。
- (10) 本工事の入札参加資格確認申請書の提出期限日の6ヶ月前から開札の日までの間に金融機関等において不渡り手形等を出していないこと。
- (11) 本工事の他の入札参加者と資本又は人事面において強い関連がある者でないこと。
「資本又は人事面において強い関連がある物」とは次のいずれかに該当する者をいう。
- ① 法人税法施行令第4条第2項及び第4項に該当する者（会社）
 - ② 一方の会社の役員が、他の会社の役員を兼ねている会社
 - ③ 一方の会社の役員の配偶者及び親子関係にある者が、現に他の会社の役員の職にある会社

3 入札手続等

(1) 担当窓口

福岡県北九州市小倉北区日明3丁目3番32号
医療法人日明会 日明病院 総務課 今岡総務課長
TEL 093-581-0012 (代)

(2) 入札参加資格確認申請書の提出期間、提出時間並びに提出方法

- ① 提出期間 公告の日から令和3年9月16日（木）まで（土曜・日曜・祝祭日を除く）
- ② 提出時間 午前9時から午後4時まで
- ③ 提出書類
 - 1. 入札参加資格確認申請書（様式第1号）
 - 2. 福岡県建設業者参加資格決定通知書の写し
 - 3. 施工実績調書（別紙1）
 - 4. 配置予定監理技術者調書（建築）（別紙2）
 - 5. 配置予定監理技術者（土木）（別紙3）
- ④ 提出方法 (1)の担当窓口へ持参又は郵送にて提出すること。（持参の場合、事前に担当窓口へ連絡し、時間の指示を受けること。郵送の場合、提出期限までに必着のこと。）

(3) 設計図書の配布

①入札参加資格ありと確認された業者には設計図書等（現場説明書、図面、仕様書、様式などを収録した CD-ROM）を令和3年9月22日（水）より配布する。

配布場所 医療法人日明会 日明病院 総務課

配布時間 午前9時～午後4時まで（事前に担当窓口ご連絡し、時間の指示を受けること。）

②配布した設計図書等（CD-ROM）は入札当日持参し、返却するものとする。

(4) 質疑応答

配布資料に関し質疑がある場合は、下記に従って配布した様式により質疑書を提出のこと。

① 質疑提出日 令和3年10月8日（金） 午後1時までに下記②名にEmail（同報）にて提出のこと。

② 質疑提出先 株式会社伊藤喜三郎建築研究所 九州支店
設計部主幹 永田 裕久
Email hnagata@k-ito.co.jp

株式会社伊藤喜三郎建築研究所 九州支店
設計部主任 中川 達也
Email tnakagawa@k-ito.co.jp

③ 質疑回答日 令和3年10月18日（月） 午後5時までに全ての質疑に対する回答を、社名削除のうえ各社質疑者Emailに回答する。

④ 注意事項 電話や口頭による質疑は受け付けない。質疑のない場合は様式に「質疑なし」と記載し提出のこと。

(5) 入札及び開札の日時並びに入札書の提出方法

① 日時 令和3年11月4日（木） 15時00分

② 場所 医療法人日明会 日明病院 会議室

③ 提出方法 入札書は持参による提出に限り、郵送や電送による入札は認めない。

4 入札の無効

次のいずれかに該当する者が行った入札は、無効とする。

- ① 参加する資格のない者
- ② 当該競争について不正を行った者
- ③ 入札書の金額、氏名及び印鑑について誤脱又は判読不可能なものを提出した者
- ④ 1人で2以上の入札をした者
- ⑤ 代理人でその資格のない者
- ⑥ 入札参加資格のある旨を確認された者であっても、開札の時に上記2に掲げる資格のない者

5 落札者の決定方法等

- (1) 予定価格の範囲内の価格かつ最低制限価格以上で入札をしたもののうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (2) 入札回数は1回とし、落札者がいないときは2回目の入札は行わず、最低入札業者と協議する。
- (3) 落札となるべき同価の入札をしたものが二人以上あるときは、見積明細書の提出並びにすでに提出されている添付資料を再審査のうえ後日決定するものとする。
- (4) 落札者は直ちに見積明細書および工事工程表（各月の出来高を含む）を提出すること。

6 その他 注意事項

- ① 代理人をして入札する場合は委任状を提出すること。
- ② 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算したもの（当該金額に1円未満の端数がある時は、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とする。
- ③ 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- ⑤ 入札保証金の徴収は免除する。
- ⑥ 支払条件については落札業者と協議の上決定する。

7 契約方法等

- (1) 契約に関する細目は民間（七会）連合協定工事請負契約約款に準拠する。
- (2) 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」第13条第1項の主務省令で定める事項について、書面に記載し契約書に添付すること。
- (3) 契約保証金の徴収は免除する。
- (4) 契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うこと。
- (5) 一括下請け契約は行わないこと。
- (6) 支払条件については落札業者と協議の上決定する。